

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
(074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
Wałbrzych, 26.01.2017 r.

W/N.5146.12.2017.PS

DECYZJA Nr 108 / 2017
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz. 1446), § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich , prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych z dnia 14 października 2015 r. (Dz. U. z 2015, poz.1789), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.01.2017 r. (wpłynął: 11.01.2017 r.) zgłoszonego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, przez Pana Jacka Magierę, Proj.M. Jacek Magiera, ul. Staromiejska 8/2u, 58-560 Jelenia Góra, w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej z infrastrukturą, na terenie będącym własnością Gminy Czarny Bór, parku wpisanego do rejestru zabytków, jako:

park (w jego obszarze cmentarz rodowy rodziny von Portatius) w Czarnym Borze
wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/4137/860/WI, decyzją z dnia 18.09.1981
[działka nr 271/3, Czarny Bór]

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Projekt pn. " Budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej polegającej na budowie ścieżek pieszo-rowerowych i towarzyszącej niezbędnej infrastruktury wypoczynku i rekreacji". Listopad 2016. Autorstwa mgr inż. Katarzyny Jabłońskiej, mgr inż. Tomasza Magiera, mgr inż. Rodryk Świerczok, mgr. inż. Krzysztof Leszczyński.
2. Pełnomocnictwo dla Pana Jacka Magiera;
3. Uproszczony wypis z rejestru gruntów;

udzielam pozwolenia

Gminie Czarny Bór, ul. XXX-lecia 18, 58-379 Czarny Bór

na budowę infrastruktury rekreacyjno-sportowej polegającej na budowie ścieżek pieszo-rowerowych i towarzyszącej niezbędnej infrastruktury wypoczynku i rekreacji, na terenie działki nr 271/3 Obr. Czarny Bór (części działki objętej ochroną konserwatorską), zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym, autorstwa mgr inż. Katarzyny Jabłońskiej, mgr inż. Tomasza Magiera, mgr inż. Rodryka Świerczok, mgr. inż. Krzysztofa Leszczyńskiego *stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.*

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
2. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
3. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac ;
4. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.
5. Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. Art. 87a. 1.
6. Rozdz. 3 art. 22 Ustawy Prawo budowlane wskazuje, że obowiązek zabezpieczenia środowiska przyrodniczego na czas realizacji robót spoczywa na wykonawcy. Jednakże inwestor winien sprawować kontrolę nad sposobem realizacji ww. prac. Niedopatrzanie skutkujące zniszczeniem lub wyraźnym pogorszeniem kondycji zdrowotnej drzew może prowadzić do nałożenia na wykonawcę przez Wydział Ochrony Środowiska kary pieniężnej liczonej zgodnie z zapisami Ustawy o ochronie przyrody (Art. 88 ust. 1 i ust. 3 oraz Art. 89 ust. 1 ww. ustawy).

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 § 4 Dz.U.2016.0.23 t.j. - Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego

POUCZENIE:

1. **Przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, robotami budowlanymi kierują albo nadzór inwestorski wykonują osoby, które posiadają kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**
W wypadku zmian osoby kierującej robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski wskazanej we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imiona, nazwiska i adresy osób, którym powierza kierowanie robotami budowlanymi oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed podjęciem kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi.

2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Doińskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Warszawie
mgr Maria Płak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Proj. M. Jacek Magiera- pełnomocnik Gminy 168538-50482-7-R
2. a/a PS

Do wiadomości:

1. Gmina Czarny Bór 168538-2644-1-R